

Smlouva o dílo

dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku

Smluvní strany

1. Objednatel: Byterm Rýmařov, příspěvková organizace
zastoupený Ing. Lenkou Vavříčkovou
Palackého 11, 795 01 Rýmařov
IČ: 452 34 671
2. Zhotovitel: Jaromír Lachnit – truhlářství
Sokolovská 45, 795 01 Rýmařov
IČ: 681 85 782

Článek II.

Předmět a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dodávku a montáž díla dle specifikace – nabídky 16NA012 ze dne 29.02.2016.
2. Místem plnění je: nebytový dům náměstí Míru č. 215/2 a 214/7, Rýmařov.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s požadavky objednatele. Objednatel se zavazuje převzít a zaplatit cenu za provedení díla tohoto určení a rozsahu dle dohody.

Článek III.

Doba plnění

1. Sjednaná doba pro provedení díla: dokončení díla nejpozději do 31.10.2016.
2. Termín dokončení je stanoven za podmínky řádného a včasného spolupůsobení a plnění povinností objednatele – předání prostor místa plnění pro montáž. Po dobu prodloužení objednávky s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodloužení se splněním závazku.
3. Dodávku a montáž díla lze časově posunout z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, a to na nezbytně nutnou dobu.

Článek IV.

Cena za dílo

1. Dohodnutá cena za dílo činí bez DPH: 1.132.028 Kč, tj. 1.369.754 Kč s DPH.
2. V předchozím odstavci uvedenou cenu díla bude možné překročit pouze při:
 - Prokazatelných a objednatelem předem písemně odsouhlasených vícepracích vzniklých v průběhu realizace díla,
 - dodatečných požadavcích objednatele akceptovaných zhotovitelem,
 - použití materiálů a výrobků vyšší jednotkové ceny, vždy však po předchozím písemném souhlasu objednatele.

Článek IV. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Cenu díla se objednatel zavazuje uhradit do 60ti dnů po dokončení a převzetí díla, na základě faktury vystavené zhotovitelem.

Článek V. Záruka za dílo, odpovědnost za vady, reklamace vad díla

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruční dobu 60 měsíců
2. Reklamaci vady je objednatel povinen provést u zhotovitele písemně, s technickým popisem vady. V případě, že zhotovitel neodstraní řádně a oprávněně reklamované vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn po dodatečné písemné výzvě zhotoviteli a stanovení dodatečné přiměřené, nejméně pětidenní lhůty k odstranění vady, zajistit odstranění vady a zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady vzniklé v souvislosti s takovýmto odstraněním vad.
3. Zhotovitel odstraní oprávněně reklamované vady díla (zjevné, skryté, odstranitelné, neodstranitelné a nebránící užívání) do 10-ti dnů od data doručení oprávněné reklamace, pokud se strany nedohodnou jinak. Havárie se odstraní bezodkladně.

Článek VI. Smluvní pokuty

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb dle článku IV. této smlouvy, uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Je-li zhotovitel v prodlení s termínem dokončení díla dle článku III. této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuta za opožděný nástup zhotovitele na odstranění oprávněně reklamované vady činí 0,1% ze smluvní ceny za každý den prodlení.

Článek VII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel nese odpovědnost za způsobenou škodu, vedle smluvní pokuty.
2. Dodavatel se zavazuje plnit tuto smlouvu ve sjednaném rozsahu a ve sjednané době plnění. V této době je odběratel povinen předmět plnění přijmout.
3. Nebezpečí škody na předmětu plnění přechází na odběratele okamžikem předání dodavatelem, osobami oprávněnými předání předmětu plnění.
4. Vlastnictví k předmětu plnění přechází na objednatele teprve úplným a prokazatelným zaplacením celé ceny předmětu plnění zhotoviteli. Do tohoto okamžiku je vlastnictví předmětu plnění stále na straně zhotovitele a ten může předmětem plnění disponovat právem vlastníka, i v případě, že byl již předmět plnění prodán jiné osobně.

5. Po dobu dodávek předmětu plnění dle této smlouvy odpovídá zhotovitel v plném rozsahu za dodržování předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci u svých pracovníků.

**Článek VIII.
Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
2. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat písemnými dodatky k této smlouvě, podepsanými zástupci stran uvedenými v č. I. smlouvy.
3. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající a vznikající platným právním řádem ČR.
4. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetli a její text odpovídá pravé a svobodné vůli smluvních stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Rýmařově, dne 11.4.2016

BYTERM
Příspěvková organizace
Palackého 11. 795 01 Rýmařov
IČ: 452 24 671



Objednatel

TRUHLÁŘSTVÍ
Jaromír Lachnit
Sokolovská 1285/45, 795 01 Rýmařov
tel./fax: 554 212 983 / 554 691 655
IČ 68185782 DIČ CZ706314848



zhotovitel